

16/2016

ACTA DE LA SESSIÓ CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
EN DATA 31 DE MAIG DE 2016

A l'Ajuntament de Guardiola de Berguedà, essent les 19:30 hores del dia 31 de maig de dos mil setze, es reuneix la Junta de Govern Local en sessió ordinària, sota la presidència del Sr. Alcalde, el Sr. **Josep Lara i Tristante**, amb l'assistència dels tinents d'alcalde, el Sr. **Boris Lapuerta i Coll**, el Sr. **Marc Calmet i Calveras**. Assisteix també la regidora la Sra. **Juana Freixa i Codina**.

Actua com a Secretària, N'**Elizabeth Benítez Vilajuana**.

Comprovat que el quòrum d'assistència aconsegueix amb allò que disposa l'article 98 c) del Decret Legislatiu 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Sr. Alcalde obre la sessió amb subjecció de l'ordre del dia de la convocatòria.

**A) HISENDA**

**B) SOL·LICITUDS**

**C) URBANISME OBRES I SERVEIS**

**1) APROVACIÓ DE L'ACTA DE LA SESSIÓ DE LA JUNTA DE GOVERN DE DATA 26 DE MAIG DE 2016**

Es sotmet a la consideració de la Junta de Govern Local el redactat de l'acta de la sessió celebrada el dia 26 de maig de 2016.

La Junta de Govern Local per unanimitat acorda:

Primer.- Aprovar el redactat de l'acta de la sessió celebrada el dia 26 de maig de 2016.

**2) LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES**

Vista la proposta presentada pels Serveis tècnics municipals.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local en virtut de les delegacions efectuades per l'alcalde d'aquest ajuntament, mitjançant Decret de data 8 de juliol de 2015.

La Junta de Govern Local, acorda:

**Primer.- CONCEDIR** llicència municipal d'obres en l'expedient informat favorablement pels serveis tècnics municipals, que es relaciona a continuació:

**a) EXPEDIENT 04/2016-OMA**, per realitzar obres de manteniment i conservació del cobert agrícola existent en Sòl no urbanitzable (SNU) – Clau 13, a la finca de Cal Janola a Guardiola de Berguedà, mantenint l'ús agrícola existent i sense afectar la volumetria existent, previ pagament de l'impost i taxa corresponents, i condicionat a complir els apartats que es descriuen a les condicions complementàries, abans de començar les obres.

Condicions Complementàries:

Termini d'execució: 36 mesos ( 1 any per començar i 2 per acabar)

1.- Actualment aquest antic cobert agrícola es troba en mal estat de conservació, davant de l'antiga masia-habitatge familiar de cal Janola i cal Clotet. S'han presentat fotografies de l'estat actual el cobert, on es ve la volumetria dels coberts antics de la masia. Les pendents de la coberta es construiran en la secció transversal amb un 35% de pendent.

Les dimensions actuals del cobert a rehabilitar d'una forma rectangular són de 5,20 i 5,04 metres de llargada per 5,85 i 6,31 metres d'amplada, i una alçada en el punt més baix de 4,92 metres segons projecte, i es troba en sòl no urbanitzable (SNU) – clau 13 – agrícola, i consta d'una planta baixa i una planta altell de 31,15 m<sup>2</sup> de superfície construïda cada planta amb un ús de magatzem agrícola per a maquinària i bales de palla. **El projecte es presenta amb la mateixa volumetria existent amb els materials d'acabats amb façanes de pedra del país i arrebossats, i coberta de teula àrab envellida amb un 30% de pendent.** Quan es construeixi l'altell es retirarà el pilar interior del centre. Total superfície construïda del cobert agrícola existent: 62,30 m<sup>2</sup>

**2.- El cobert agrícola que es rehabilita té l'ús exclusiu i vinculat per a l'activitat agrícola i ramadera existent que es desenvolupa a la finca de cal Janola.**

3.- S'ha presentat projecte bàsic i d'execució, assumeix d'obra i estudi bàsic de seguretat i salut signat pel tècnic competent.

4.- S'ha presentat el certificat de col·legiació i la pòlissa de responsabilitat civil de l'arquitecte Quim Soley Rimblas que portarà la Direcció de l'Execució de les obres i la coordinació.

**5.- S'ha de presentar la pòlissa de responsabilitat civil RC de l'arquitecte Quim Soley Rimblas que portarà la Direcció de l'Execució de les obres i la coordinació, abans de començar les obres.**

**6.- S'ha de presentar justificació de Regulació d'enderrocs i residus de la construcció, D. 201/1994, D. 161/2001, i D. 21/2006 Adopció de criteris mediambientals i d'ecoeficiència als edificis, abans de començar les obres.**

Volum residus(m <sup>3</sup> )	FIANÇA	GESTOR RESIDUS
4,36	150 €	CERCS

7.- Les Normes Subsidiàries de Planejament vigents al municipi de Guardiola de Berguedà, classifiquen aquesta finca de Cal Janola, com a sòl no urbanitzable - clau 13 agrícola.

**Segon.- APROVAR** la liquidació de la taxa per expedició de la llicència i de l'impost sobre construccions, instal·lacions i obres d'acord amb el següent detall:

Taxa:	6.800 x 1% = .....	68,00 €
Impost	6.800 x 3% = .....	204,00 €
<b>TOTAL:</b>	.....	<b>272,00 €</b>

**Tercer.- COMUNICAR** el present acord a la peticionària de la llicència.

**D) D'ALTRES ASSUMPTESSOBREVIINGUTS I DELIBERANTS**

**E) MOCIONS I ACORDS**

I no havent-hi d'altres assumptes a tractar s'aixeca la sessió essent les 19:55 hores de tot el qual per la seva constància s'estén la present acta per mi la secretària que en dono fe.